

**COMUNE DI AGLIANA
PROVINCIA DI PISTOIA
GARA A EVIDENZA PUBBLICA PER LA GESTIONE
DEL CINEMA TEATRO MODERNO DI AGLIANA TRAMITE CONCESSIONE
(CIG 5752468EC0)**

Con riferimento alla procedura di gara per l'affidamento della gestione del cinema teatro Moderno di Agliana per il periodo 01.09.2014-31.08.2017, si rende noto che sono stati richiesti in data 20.05.2013 i seguenti

CHIARIMENTI

In relazione al bando di concorso per la gestione del cinema teatro moderno si chiedono alcune delucidazioni in merito al punto B2 pagina 5 del documento "bando e disciplinare".

b2) requisito di capacità economico-finanziaria: referenza bancaria costituita da dichiarazione bancaria attestante la capacità economica e la solvibilità del concorrente in relazione al valore complessivo della concessione (€ 206.000,00 oltre IVA), rilasciata da un istituto bancario;

Si chiede di conoscere in che modo, parlando di una start up, quindi di azienda in costituzione o di una nascente associazione culturale, sia possibile presentare il bando. Non avendo uno storico a cui riferirsi non è possibile avere un attestato del genere dalla banca.

Il sottoscritto Responsabile dei servizi Socio-Educativi-Culturali ha così risposto in data odierna:

Si premette che con dichiarazione bancaria viene fatto riferimento alle cosiddette "referenze bancarie", ovvero "lettere di affidabilità" con le quali gli istituti di credito attestano di intrattenere rapporti di affidamento bancario con un operatore economico, garantendo la solidità finanziaria dello stesso. Non hanno una formulazione specifica e consistono in una attestazione dell'idoneità dell'impresa sotto il profilo delle risorse disponibili a far fronte agli impegni che conseguirebbero all'aggiudicazione dell'appalto (nella fattispecie, una concessione di una struttura di pubblico spettacolo del valore massimo di € 206.000,00, con un canone mensile da versare al Comune di € 500,00).

Il Comune di Agliana, allo scopo di selezionare un soggetto gestore affidabile, in considerazione dell'oggetto e della durata dell'affidamento (la concessione di un teatro-cinema per 3 anni, con possibilità di ripetizione della concessione fino al 2020) e del valore strategico della struttura in questione nell'ambito della programmazione culturale cittadina, ha richiesto ai concorrenti, quale requisito economico-finanziario, una dichiarazione rilasciata da istituto di credito, nel rispetto dei principi di proporzionalità e di adeguatezza: il requisito del fatturato, che ha altra natura rispetto alla dichiarazione bancaria, è ritenuto proporzionato ed ammissibile fino al doppio dell'importo dell'appalto; inoltre il D.Lgs. 163/2006, all'art. 41, prescrive addirittura la presentazione di due dichiarazioni bancarie. La richiesta di un contraente affidabile trova peraltro conferma nell'altro requisito, quello tecnico-organizzativo, per la cui soddisfazione occorre aver svolto con esito positivo, negli ultimi tre anni (2011/2013), attività di gestione di spazi adibiti a pubblico spettacolo ovvero promozione e realizzazione di spettacoli o iniziative culturali.

Il chiarimento richiesto verte, in particolare, sulla conoscenza delle possibili modalità di partecipazione ad una gara con tali presupposti da parte di un soggetto economico o no-profit di

nuova costituzione.

Le modalità che si suggeriscono sono le seguenti:

- in avvalimento (cfr. paragrafo 6 del bando-disciplinare);
- in associazione temporanea di imprese o di scopo (cfr. paragrafo 2 ed *infra* del bando-disciplinare);
- in caso di soggetto nato da fusione o incorporazione di altro, facendo riferimento ai requisiti del soggetto originario, qualora posseduti;
- presentando prove analoghe equivalenti ritenute idonee dalla stazione appaltante, come la certificazione del volume di affari o l'eventuale fatturato, almeno pari all'importo della concessione.

Agliaia, 23/05/2014

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVO-CULTURALI
dr. Luigi Della Greca